

**Projekt**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W JEDLICZU**

z dnia ..... 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy  
dzierżawy na okres 5 lat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Jedliczu  
uchwala, co następuje:**

- § 1. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy komina na budynku Domu Ludowego w Dobieszynie.
- § 2. 1. Przedmiotem umowy jest dzierżawa komina na dachu budynku Domu Ludowego w Dobieszynie, znajdującego się na działce nr ewid. 338/1 stanowiącej własność Gminy Jedlicze, objętej księgą wieczysta nr KS1K/00064440/5, na rzecz Pana Łukasza Wróblewskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „Vegawlan Łukasz Wróblewski”.
2. Wdzierżawiony komin przeznaczony zostanie przez dzierżawcę na utrzymanie zamontowanych urządzeń nadawczo-odbiorczych wraz z towarzyszącą im infrastrukturą teletechniczną w celu świadczenia usługi dostępu do Internetu.
- § 3. Umowa zostanie zawarta na okres 5 lat.
- § 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Jedlicze.
- § 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres 5 lat

Przedmiotem umowy jest dzierżawa komina na dachu budynku Domu Ludowego w Dobieszynie, na rzecz Pana Łukasza Wróblewskiego, prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą „Vegawlan Łukasz Wróblewski”.

Na kominie zamontowane są urządzenia nadawczo-odbiorcze wraz z towarzyszącą im infrastrukturą teletechniczną niezbędne w celu świadczenia usługi dostępu do Internetu. Z dostępu do Internetu korzystają mieszkańcy Gminy Jedlicze, których gospodarstwa domowe znajdują się w zasięgu sieci.

Zarządzenie Burmistrza Gminy Jedlicze, ustalające stawkę czynszu zostanie sporządzone po podjęciu Uchwały Rady Miejskiej w Jedliczu w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres 5 lat.

  
KIERDWINIK  
Referatu Gospodarki  
Przedsiębiorstwa Nieruchomości  
Mateusz Polański

# OPINIA DO PROJEKTU UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres 5 lat

**1. Projekt opracował/a/:**

Marek Woźniak

**2. Opinia Kierownika Referatu/Kierownika lub Dyrektora Jednostki Organizacyjnej**

12.07.2022  
Referat Gospodarki  
Przemysłowej i Nieruchomości  
Mateusz Paluszki

**3. Opinia prawna:**

100% Nowo pomyśl owo polecił wchować znowy  
z obowiązującymi przepisami prawa  
RADA PRAWNY  
Robert Biliński  
12.07.2022

**4. Opinia Skarbnika Gminy:**

RZK-241

**5. Kieruję pod obrady Rady Miejskiej w Jedliczu:**

13.07.2022  
Marek Woźniak  
Z-ca Burmistrza

**6. Projekt złożony w BRM, data:**

BIURO RADY MIEJSKIEJ  
w JEDLICZU  
Wzrostyła dnia 13.07.2022  
Data ..... podpis .....

**Uchwała Nr ...../...../2022 Rady Miejskiej w Jedliczu z dnia ..... r.  
w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym  
dzierżawcą, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość na okres 5 lat**

Uchwałę otrzymują do wiadomości i realizacji:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....
- 6.....
- 7.....
- 8.....
- 9.....
- 10.....
- 11.....
- 12.....

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Przestrzennej i Nieruchomości  
*[Podpis]*  
.....

Podpis kierownika referatu /pracownika  
na samodzielnym stanowisku