BURMISTRZ
GMINY JEDLICZE
woj. podkarpackie

Kieruję na stronę internetową
2026 -11- 25
Data ..... Podpis .....

Kieruję do BIP
2026 -11- 25
Data ..... Podpis .....

Burmistrz Gminy Jedlicze
ul. Rynek 6, 38-460 Jedlicze, woj. Podkarpackie
tel. 13 44 847 10, e-mail: ug@jedlicze.pl, www.jedlicze.pl

GPN.6840.16.2026.MWk

Jedlicze, dnia 24 listopada 2026 r.

Wykaz
nieruchomości stanowiących własność Gminy Jedlicze przeznaczonych do sprzedaży przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Burmistrz Gminy Jedlicze ogłasza, co następuje:
Z zasobu nieruchomości Gminy Jedlicze przeznaczona została do sprzedaży w trybie przetargowym następująca nieruchomość:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Pow. [ha]	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości netto (zł)	Uwagi
	KW	Nr działki					
1.	KS1K/00069193/3	704	0,7133	**Działka położona w miejscowości Długie. Kształt działki nieregularny, wydłużony. Zabudowę działki stanowi budynek mieszkalny murowany o powierzchni użytkowej 93 m^2, budynek gospodarczy murowany oraz budynek gospodarczy drewniany, zlokalizowane w północnej części działki. Dojazd do nieruchomości odbywa się szlakiem służebnym urządzonym przez działki sąsiednie łączącym działkę z drogą publiczną. Teren działki pochylony w kierunku północno-wschodnim, ogrodzony na obszarze zabudowanym siatką , częściowo pokryty trawą oraz nasadzeniami drzew i krzewów ozdobnych i owocowych, w pozostałej części nieogrodzony i pokryty trawą. Bezpośrednie otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, zagrodowa oraz nieruchomości gruntowe niezabudowane. Wzdłuż północnej oraz północno-wschodniej granicy działki przebiega rów melioracyjny. W bliskim sąsiedztwie działki zlokalizowane są obiekty handlowo-usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej. Uzbrojenie działki stanowi sieć elektroenergetyczna, gazowa oraz studnia (przeznaczona do celów p. poż.).**	**Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Jedlicze część północna leży w strefie osadnictwa wiejskiego mieszkaniowego i usługowego o niskiej intensywności istniejąca/potencjalna, pozostała część to tereny upraw rolnych i pastwisk.**	**200 000,00**	**Osobom fizycznym i prawnym, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości pod warunkiem, że złożą one wniosek o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.**

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni (tj. od dnia 27 listopada 2026 r. do dnia 19 grudnia 2026 r.) na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Jedliczu, a także zamieszcza się na stronie internetowej Gminy Jedlicze: http://www.jedlicze.pl/ oraz w BIP Urzędu Gminy w Jedliczu: https://jedlicze.bip.gov.pl/.

Z up. BURMISTRZA
Katarzyna Leniek
Z- ca Burmistrza