

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika¹

Załącznik numer 4 do Uchwały Rady Miejskiej w Jedliczu Nr XVII/124/2015 z dnia 9 grudnia 2015 r.

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2.Rok

podstawa prawna	Ustawa z dnia 12stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2014r., poz. 849 z późn. zm.)					
składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nieposiadających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową					
termin składania	Do 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania. Obowiązek składania deklaracji dotyczy również podmiotów korzystających ze zwolnień na mocy przepisów ustawy lub Uchwał Rady Miejskiej w Jedliczu					
miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania					
A. MIEJSCE SKŁADANA DEKLARACJI						
3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego <p style="text-align: center;">BURMISTRZ GMINY JEDLICZE 38-460 JEDLICZE, RYNEK 6</p>						
B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI						
4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. Deklaracja roczna <input type="checkbox"/> 3. Powstanie obowiązku w ciągu roku od <input type="checkbox"/> 2. Korekta deklaracji rocznej od <input type="checkbox"/> 4. Wygaśnięcie obowiązku w ciągu roku od						
C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI						
5. Forma władania (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. Właściciel <input type="checkbox"/> 2. Współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. Posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. Współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. Użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. Współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. Dzierżawca <input type="checkbox"/> 8. Współdzierżawca <input type="checkbox"/> 9. Posiadacz zależny <input type="checkbox"/> 10. Posiadacz nieruchomości lub obiektów budowlanych stanowiących <input type="checkbox"/> 11. Posiadacz nieruchomości lub obiektów budowlanych stanowiących własność jednostki						
D. DANE PODATNIKA						
D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną* dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną**						
6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. osoba fizyczna <input type="checkbox"/> 2. osoba prawna <input type="checkbox"/> 3. jednostka organizacyjna, w tym spółka nieposiadająca osobowości prawnej						
7. Nazwa pełna*/ Nazwisko**						
8. Nazwa skrócona*/ Pierwsze imię, drugie imię **						
9. Identyfikator REGON**		10. Polska Klasyfikacja Działalności (PKD)	11. Ilość zatrudnionych pracowników			
12. Imię ojca**	13. Imię matki**	14. Data urodzenia** (dzień, miesiąc, rok)	15. Numer PESEL**			
16. Forma prawna przedsiębiorstwa						
D.2. ADRES SIEDZIBY*/ADRES ZAMIESZKANIA**						
17. Kraj	18. Województwo		19. Powiat	20. Gmina		
21. Ulica		22. Nr domu	23. Nr lokalu	24. Miejscowość	25. Poczta	26. Kod pocztowy
27. Numer telefonu		28. Numer fax		29. Adres e-mail		
D.3. ORGAN REJESTROWY						
30. Nazwa organu rejestrowego						
31. Nazwa rejestru						
32. Data rejestracji		33. Numer w rejestrze				

¹ Pole obowiązkowe tylko dla osób zobowiązanych na podstawie obowiązujących przepisów do posiadania numeru NIP

E. INFORMACJA O WSPÓLWŁAŚCICIELACH/ WSPÓLPOSIADACZACH/ WSPÓLNIKACH SPÓŁEK NIEPOSIADAJĄCYCH OSOBOWOŚCI PRAWNEJ
(należy podać dane każdego ze współwłaścicieli/ współposiadaczy, takie jak wskazane w pozycji D punkty od 7 do 33 oraz przysługujący im udział)

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²		Stawka podatku w zł gr	Kwota podatku gr		w zł
	dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlają ce korektę		dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlające korektę	

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków						
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych						
3. Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego						
4. Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015r. O rewitalizacji (Dz. U., poz. 1777) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy, zgodnie z przepisami prawa budowlanego						

F.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²		Stawka podatku w zł gr	Kwota podatku gr		w zł
	dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlają ce korektę		dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlające korektę	
1. Mieszkalne-ogółem ²						
w tym o kondygnacji	od 1,40 m do 2,20 m					
	powyżej 2,20 m					
2. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej-ogółem ²						
w tym o kondygnacji	od 1,40 m do 2,20 m					
	powyżej 2,20 m					
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym- ogółem ²						
w tym o kondygnacji	od 1,40 m do 2,20 m					
	powyżej 2,20 m					
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń-ogółem ²						
w tym o kondygnacji	od 1,40 m do 2,20 m					
	powyżej 2,20 m					
5. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem ²						
w tym o kondygnacji	od 1,40 m do 2,20 m					
	powyżej 2,20 m					

F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł (po zaokągleniu do pełnych złotych)		Stawka podatku w zł gr	Kwota podatku gr		w zł
	dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlają ce korektę		dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlające korektę	
1. Budowle-ogółem						
a) budowle wykorzystywane na potrzeby zbiorowego odprowadzania ścieków w rozumieniu ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity Dz. U. z 2015r., poz. 139 z późn. zm.)						
b) pozostałe						

G. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (po zaokągleniu do pełnych złotych)	
--	--

² Powierzchnię pomieszczeń lub ich części oraz część kondygnacji o wysokości w świetle od 1,40 m do 2,20 m zalicza się do powierzchni użytkowej budynku w 50% , a jeżeli wysokość jest mniejsza niż 1,40 m, powierzchnię tę pomija się

H. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU				
H.1 .POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI I IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI				
55. Położenie nieruchomości (adres) i numery geodezyjne działek, budowli i lokalu				
MIEJSCOWOŚĆ:		NR DZIAŁKI:		NR GEODEZYJNY:
H.2. KSIĘGA WIECZYSTA				
56. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)			57. Nazwa sądu	
I. DANE DOTYCZĄCE ZWOLNIEŃ PODATKOWYCH WYNIKAJĄCYCH Z USTAWY LUB UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ W JEDLICZU				
Tytuł prawny zwolnienia (należy wskazać podstawę prawną -obowiązujący przepis prawa)	Podstawa zwolnienia ³		Kwota podatku w zł gr	
	dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlające korektę	dane sprzed złożonej korekty	dane roczne lub odzwierciedlające korektę
I. ZWOLNIENIA USTAWOWE:				
II. ZWOLNIENIA WPROWADZONE UCHWAŁĄ RADY MIEJSKIEJ				
Uchwała Rady Miejskiej w Jedliczu Nr _____ z dnia _____				
III. INNE ZWOLNIENIA I ULGI				
J. ŁĄCZNA KWOTA ZWOLNIEŃ PODTKOWYCH				
Kwota zwolnień po zaokrągleniu do pełnych złotych				
K. PODATEK PO ODLICZENIU ZWOLNIEŃ (OD KWOTY Z PKT G ODJĄĆ KWOTĘ Z PKT J)				
L. RACHUNEK BANKOWY				
L.1. NAZWA BANKU				
L.2. NUMER RACHUNKU BANKOWEGO				
L. OŚWIADCZENIE, WNIOSEK I PODPIS PODATNIKA/ OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA/ PEŁNOMOCNIKA PODATNIKA				
IMIĘ/ IMIONA		NAZWISKO		
DATA WYPEŁNIENIA		PODPIS (PIECZĘĆ) PODATNIKA LUB OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA		
³ w przypadku gruntów- powierzchnia w m ² ; -w przypadku budynków lub ich części-powierzchnia użytkowa w m ² ; -w przypadku budowli-wartość w zł				
M. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO				
Uwagi organu podatkowego				

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz. U. z 2015r.,poz. 613 z późn. zm.) podstawy opodatkowania, **kwoty podatków**, odsetki za zwłokę, opłaty prolongacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom i inkasentom zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Pouczenie

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2014r., poz. 1619 z późn. zm.).

Termin płatności raty podatku	Wysokość raty podatku w zł⁴
31 STYCZNIA DANEGO ROKU	
15 LUTEGO DANEGO ROKU	
15 MARCA DANEGO ROKU	
15 KWIETNIA DANEGO ROKU	
15 MAJA DANEGO ROKU	
15 CZERWCA DANEGO ROKU	
15 LIPCA DANEGO ROKU	
15 SIERPNI DANEGO ROKU	
15 WRZEŚNIA DANEGO ROKU	
15 PAŹDZIERNIKA DANEGO ROKU	
15 LISTOPADA DANEGO ROKU	
15 GRUDNIA DANEGO ROKU RATA KORYGUJĄCA)	

⁴ W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.
(art. 6 ust.11a Ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych)